



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől
4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Telefon/Fax: +36 45 470 022
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu
honlap: www.vasarosnameny.hu

Ügyiratszám: 151/3504-4/2023.

Készítette: dr. Juhász Dóra köztisztviselő/ Városfejlesztési Csoport / Önkormányzati Osztály

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00036 azonosítószámú, a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca korszerűsítése Vásárosnaményban” című projekt keretében „útfelújításhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára
(Készült: a Képviselő-testület 2023. július 27-i rendes ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vásárosnamény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 24. napján kelt, 82/2023. (V.24.) számú önkormányzati határozatában döntött a gergelyiugornyai városrészen található Bethlen Gábor utca és Iskola utca felújításához kapcsolódó tervezési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Az eljárást megindító felhívás 2023. június 2. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. Az eljárásban nem volt lehetőség részajánlat tételére, így a megadott határidő lejártáig, azaz 2023. június 16. napjáig 5 ajánlat érkezett.

Az ajánlatok többsége formai és tartalmi szempontból is hiányosan érkezett be, ezért az eljárás során egy alkalommal árindoklás-kérés, továbbá két alkalommal hiánypótlási felszólítás került kiküldésre az ajánlattevők részére.

Az eljárás során keletkezett bírálati lapok, illetve a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó értékelő előterjesztése - amely tartalmazza a döntési javaslatot a tervező kiválasztásához - az előterjesztés mellékletét képezik.

A Bírálóbizottság döntési javaslata a következő:

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé, és az eljárás nyerteseként hirdesse ki az alábbi ajánlattevőt az alábbi ajánlattal:

**Ajánlattevő: Mélygépterv Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft., Magyarország
4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II/10.**

AJÁNLAT SZÁMSZERŰ ÉRTÉKELÉSE

Részszempontok:	Pontszám:	Súlyszám:	összérték
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000 Ft	10	50	500

Pontszám összesen: 1000 Helyezés: I.

Az előterjesztést az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 46. § (2) bekezdésének e) pontja alapján a Pénzügyi Bizottság, a 47. § (2) bekezdésének f) pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményezi.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 26. § (5) bekezdése szerint „Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el!

Vásárosnamény, 2023. július 19.



Filep Sándor
polgármester

„Határozati javaslat”
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (.....) önkormányzati határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00036 azonosítószámú, a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca korszerűsítése Vásárosnaményban” című projekt keretében „útfelújításhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 26. § (5) bekezdésére tekintettel képviselők szavazatával az alábbi döntést hozza:

- 1) A Bírálóbizottság tagjainak 2023. július 18. napján kelt bírálati lapjaiban, valamint az értékelő előterjesztésben leírtak alapján **jelen közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.**
- 2) A Bírálóbizottság 2023. július 18. napján kelt döntési javaslatát figyelembe véve a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja.**
- 3) A Bírálóbizottság 2023. július 18. napján kelt döntési javaslatát figyelembe véve a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki a következő ajánlattal:

MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)

1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízelvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamosági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): IGEN	10	10	100
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000 Ft	10	50	500

- 4) **Felkéri** a Közbeszerzési Munkacsoport vezetőjét, hogy a fenti döntést a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdesse ki a közbeszerzési dokumentációban meghatározott időpontban.

Felelős: Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

- 5) **Felhatalmazza** a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban kiválasztott nyertes ajánlattevővel a tervezési szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester, Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző, Aljegyző (helyben),
- 2) A Bírálóbizottság tagjai (helyben),
- 3) Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály mb. vezetője (helyben),
- 4) Városfejlesztési Csoport (helyben),
- 5) Mélygépterv Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (EKR)
- 6) Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (EKR)
- 7) Közműterv-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Kft. (EKR)
- 8) Cívis Komplex Mérnök Kft. (EKR)
- 9) Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (EKR)
- 10) Irattár

Ellenőrizte:
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2023. július 19.



dr. Deák Ferenc jegyző

B í r á l a t i L a p

A Kbt. 27. § (4) alapján

Név: KISS ANDRÁS

Az eljárás:

- **tárgya:** „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”
- **formája:** nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás

Döntési javaslat:

1. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
2. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.
3. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének a MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevőt nyilvánítsa és vele a szerződést kösse meg, az alábbi feltételek szerint:
 1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000

Indokolás:

Vásárosnamény Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2023. május 31-én nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§- a szerinti közbeszerzési eljárást indított, melynek tárgya a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontása 2023. június 16-án, 11 óra 00 perckor megtörtént.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 5 db ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok értékelésre kerülő tartalmi elemeit, a becsült értéket és a rendelkezésre álló, a beszerzési célokra rögzített fedezet összegét az alábbi táblázat szemlélteti:

Ajánlattevő rövid neve	1.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki utépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	2.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatl rendelkezik	3.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamosági tervezési gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	4.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatl rendelkezik	5.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	Nettó ajánlati ár (nettó HUF)
Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	igen	igen	igen	igen	igen	6 320 000
Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft	igen	igen	igen	igen	igen	5 850 000
MÉLYGÉPTErv MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	igen	igen	igen	igen	igen	1 990 000
Civis Komplex Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	8 200 000
KÖZMŰTERV-M'93 KözmuTervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	6 870 000

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésekben foglaltakat, mely alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő megvizsgálta az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumokat, e körben ellenőrizte az ajánlattevők által vállalt szakember meglétének igazolásait. Az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumok ellenőrzése körében az ajánlattevők részére az alábbi hiánypótlási felhívás került kiküldésre:

”

- **MÉLYGÉPTErv Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke”12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő az 1., 2., 3., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakemberek releváns szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

- **KÖZMŰTERV-M'93 Közmuétervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke” 12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. **Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Ajánlattevő az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak cégszerűen aláírt példányát nyújtotta be. Ezen nyilatkozatokat a szakembernek, mint természetes személynek kell aláírnia.

Kérjük hiánypótlás keretében az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak javítását akként, hogy azokat a szakember nem cégszerűen, hanem természetes személyként írja alá és kérjük a javított nyilatkozatok benyújtását.

- **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő a 4. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakember **közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében szerzett szakmai tapasztalatát nem mutatta be.** Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

2. Az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatában- a nyilatkozatmintában foglaltakkal ellentétben- nem szerepel a szakember lakcíme. Kérjük ennek pótlását és az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember javított rendelkezésre állási nyilatkozatának benyújtását hiánypótlás keretében.

3. Ajánlatkérő szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelményt nem írt elő az eljárást megindító felhívásban, ajánlatkérő kizárólag az értékelési részszerzőpontok körében kérte a szakemberek bemutatását.

Ajánlattevő az értékelési részsempontok körében bemutatott szakembereket foglalkoztató szervezeteket (Czibók András egyéni vállalkozó; Vámos Mérnöki és Marketing Kft.; InnoQualea Korlátolt Felelősségű Társaság) kapacitásnyújtó szervezeteknek minősítette, azonban ezen szervezetek- szakemberre vonatkozó alkalmassági követelmény előírásának hiányában- alvállalkozóknak fognak minősülni.

Kérjük a gazdasági szereplőkre vonatkozó információk javítását akként, hogy a fenti szervezetek minősítését kapacitást nyújtó szervezetről alvállalkozóra javítja ajánlattevő.

A MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.), a KÖZMŰTELVÉNY-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.), a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben és megfelelően eleget tettek.

Ajánlatkérő megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján felszólította a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árát indokolni szíveskedjen az alábbiak szerint:

”

- Részletesen fejtse ki, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatokat milyen létszámmal, milyen munkaidő beosztásban, valamint milyen bérköltséggel kívánja ellátni, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak elvégzéséhez milyen általános rezszi- és egyéb költségek kapcsolódnak, térjen ki továbbá az elérni kívánt haszonra is.
- A bérköltség elemek vonatkozásában részletesen térjen ki arra, hogy a feladatokat ellátó munkavállalók után milyen, az Ajánlattevőt terhelő költségei merülnek fel, úgymint szakképzési hozzájárulás, munkaadói járulék, nyugdíjbiztosítási alap felé fizetendő kiadások, stb.
- Kérjük, részletesen fejtse ki, hogy a teljesítés során milyen és mekkora összegű költségekkel számolt (pl. ügyviteli költségek, esetleges alvállalkozói díjak).

A Kbt. 72.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,

b) a választott műszaki megoldásra,

c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,

d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,

e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy

f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Kérjük, hogy minden adatot vagy tény, amelyre az indokolásban hivatkozik, olyan dokumentummal támasszon alá, amelyekből egyértelműen, objektíven megállapítható a hivatkozott adat vagy tény valóságosága. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy Ajánlatkérő kizárólag objektív alapú indokolást tud elfogadni.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy a megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”

A MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő az árindokolás-kérésben foglaltaknak határidőben eleget tett.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdése alapján kiegészítő árindokolás benyújtására hívta fel a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, az alábbiak szerint:

„Ajánlattevő bemutatta, hogy a geodéziai felmérésre, valamint a közvilágítási terv készítésére kíván alvállalkozót bevonni és az árindokolásban szerepeltette az alvállalkozói díjak összegét is, azonban dokumentumokkal (például árajánlat vagy az alvállalkozókkal kötött szerződés) nem támasztotta alá.

Kérjük kiegészítő árindokolás keretében az alvállalkozói díjak összegét alátámasztani szíveskedjen!”

Ajánlatkérő az árindokolás és a kiegészítő árindokolás benyújtását követően elvégezte az ajánlatok értékelését, az alábbiak szerint:

Ajánlatok						
Szempont	Súlyszám	Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft.	MÉLYGÉPTELV MELYÉPÍTŐ ÉS EPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	Cívis Komplex Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság	KÖZMŰTERV-M'93 Közmu-tervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatlallal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki zart és/vagy nyílt csapadékvizelvezető csatormarendszer tervezésében gyakorlatlallal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatlallal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen

4. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50	6 320 000	5 850 000	1 990 000	8 200 000	6 870 000
PONTSZÁMOK:		657,5 pont	670 pont	1.000 pont	621,5 pont	645 pont

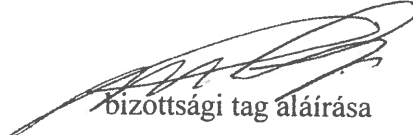
Az értékelés eredményeként Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján kizárólag a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

Ajánlatkérő az ajánlat áttanulmányozását követően megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és az árindokolások benyújtását követően megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, ezért ajánlatának érvényessé nyilvánítása javasolt.

A **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlati ára fedezeten belül van, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítása javasolt.

Debrecen, 2023. július 18.



bizottsági tag aláírása

B í r á l a t i L a p

A Kbt. 27. § (4) alapján

Név: FILEP ISTVÁN

Az eljárás:

- **tárgya:** „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”
- **formája:** nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás

Döntési javaslat:

1. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
2. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.
3. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének a MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevőt nyilvánítsa és vele a szerződést kösse meg, az alábbi feltételek szerint:
 1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000

Indokolás:

Vásárosnamény Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2023. május 31-én nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§- a szerinti közbeszerzési eljárást indított, melynek tárgya a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II”.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontása 2023. június 16-án, 11 óra 00 perckor megtörtént.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 5 db ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok értékelésre kerülő tartalmi elemeit, a becsült értéket és a rendelkezésre álló, a beszerzési célokmányon rögzített fedezet összegét az alábbi táblázat szemlélteti:

Ajánlattevő rövid neve	1.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	2.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvíz elvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlati rendelkezik	3.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építmény villamosági tervezési gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	4.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlati rendelkezik	5.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	Nettó ajánlati ár (nettó HUF)
Via Futura Mémóki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	igen	igen	igen	igen	igen	6 320 000
Pro Urbe Mémóki és Városrendezési Kft	igen	igen	igen	igen	igen	5 850 000
MÉLYGÉPTELV MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	igen	igen	igen	igen	igen	1 990 000
Civis Komplex Mémók Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	8 200 000
KÖZMŰTERV-M93 Közmuvezo, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	6 870 000

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésekben foglaltakat, mely alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő megvizsgálta az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumokat, e körben ellenőrizte az ajánlattevők által vállalt szakember meglétének igazolásait. Az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumok ellenőrzése körében az ajánlattevők részére az alábbi hiánypótlási felhívás került kiküldésre:

”

- **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési szempont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő az 1., 2., 3., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megjelölt szakemberek releváns szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

- **KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. **Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Ajánlattevő az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak cégszerűen aláírt példányát nyújtotta be. Ezen nyilatkozatokat a szakembernek, mint természetes személynek kell aláírnia.

Kérjük hiánypótlás keretében az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak javítását akként, hogy azokat a szakember nem cégszerűen, hanem természetes személyként írja alá és kérjük a javított nyilatkozatok benyújtását.

- **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő a 4. értékelési részszerpont tekintetében megjelölt szakember közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében szerzett szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

2. Az 1. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatában- a nyilatkozatmintában foglaltakkal ellentétben- nem szerepel a szakember lakcíme. Kérjük ennek pótlását és az 1. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember javított rendelkezésre állási nyilatkozatának benyújtását hiánypótlás keretében.

3. Ajánlatkérő szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelményt nem írt elő az eljárást megindító felhívásban, ajánlatkérő kizárólag az értékelési részszerpontok körében kérte a szakemberek bemutatását.

Ajánlattevő az értékelési részsempontok körében bemutatott szakembereket foglalkoztató szervezeteket (Czibók András egyéni vállalkozó; Vámos Mérnöki és Marketing Kft.; InnoQualea Korlátolt Felelősségű Társaság) kapacitásnyújtó szervezeteknek minősítette, azonban ezen szervezetek- szakemberre vonatkozó alkalmassági követelmény előírásának hiányában- alvállalkozóknak fognak minősülni.

Kérjük a gazdasági szereplőkre vonatkozó információk javítását akként, hogy a fenti szervezetek minősítését kapacitást nyújtó szervezetről alvállalkozóra javítja ajánlattevő.

A MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.), a KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.), a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben és megfelelően eleget tettek.

Ajánlatkérő megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján felszólította a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árát indokolni szíveskedjen az alábbiak szerint:

„

- Részletesen fejtse ki, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatokat milyen létszámmal, milyen munkaidő beosztásban, valamint milyen bérköltséggel kívánja ellátni, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak elvégzéséhez milyen általános rezsi- és egyéb költségek kapcsolódnak, térjen ki továbbá az elérni kívánt haszonra is.
- A bérköltség elemek vonatkozásában részletesen térjen ki arra, hogy a feladatokat ellátó munkavállalók után milyen, az Ajánlattevőt terhelő költségei merülnek fel, úgymint szakképzési hozzájárulás, munkaadói járulék, nyugdíjbiztosítási alap felé fizetendő kiadások, stb.
- Kérjük, részletesen fejtse ki, hogy a teljesítés során milyen és mekkora összegű költségekkel számolt (pl. ügyviteli költségek, esetleges alvállalkozói díjak).

A Kbt. 72.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Kérjük, hogy minden adatot vagy tényt, amelyre az indokolásban hivatkozik, olyan dokumentummal támasszon alá, amelyekből egyértelműen, objektíven megállapítható a hivatkozott adat vagy tény valóságosága. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy Ajánlatkérő kizárólag objektív alapú indokolást tud elfogadni.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy a megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”

A MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő az árindokolás-kérésben foglaltaknak határidőben eleget tett.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdése alapján kiegészítő árindokolás benyújtására hívta fel a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, az alábbiak szerint:

„Ajánlattevő bemutatta, hogy a geodéziai felmérésre, valamint a közvilágítási terv készítésére kíván alvállalkozót bevonni és az árindokolásban szerepeltette az alvállalkozói díjak összegét is, azonban dokumentumokkal (például árajánlat vagy az alvállalkozókkal kötött szerződés) nem támasztotta alá.

Kérjük kiegészítő árindokolás keretében az alvállalkozói díjak összegét alátámasztani szíveskedjen!”

Ajánlatkérő az árindokolás és a kiegészítő árindokolás benyújtását követően elvégezte az ajánlatok értékelését, az alábbiak szerint:

Ajánlatok						
Szempont	Súlyszám	Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft.	MÉLYGÉPTELVÉNY MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	Cívus Komplex Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság	KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízlevezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen

4. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki közmü építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50	6 320 000	5 850 000	1 990 000	8 200 000	6 870 000
PONTSZÁMOK:		657,5 pont	670 pont	1.000 pont	621,5 pont	645 pont

Az értékelés eredményeként Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján kizárólag a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

Ajánlatkérő az ajánlat áttanulmányozását követően megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és az árindokolások benyújtását követően megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, ezért ajánlatának érvényessé nyilvánítása javasolt.

A **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlati ára fedezeten belül van, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítása javasolt.

Debrecen, 2023. július 18.



bizottsági tag aláírása

B í r á l a t i L a p

A Kbt. 27. § (4) alapján

Név: DR. JUHÁSZ DÓRA

Az eljárás:

- **tárgya:** „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”
- **formája:** nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás

Döntési javaslat:

1. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a **MÉLYGÉPTELV M élyépít ő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.**
2. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az eljárást nyilvánítsa **eredményesnek.**
3. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás **nyertesének a MÉLYGÉPTELV M élyépít ő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevőt nyilvánítsa és vele a szerződést kösse meg, az alábbi feltételek szerint:**
 1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki fogalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000

Indokolás:

Vásárosnamény Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2023. május 31-én nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§- a szerinti közbeszerzési eljárást indított, melynek tárgya a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II”.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontása 2023. június 16-án, 11 óra 00 perckor megtörtént.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 5 db ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok értékelésre kerülő tartalmi elemeit, a becsült értéket és a rendelkezésre álló, a beszerzési célokmanyon rögzített fedezet összegét az alábbi táblázat szemlélteti:

Ajánlattevő rövid neve	1.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatlal rendelkezik (igen/nem)	2.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatlal rendelkezik	3.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamosági tervezési gyakorlatlal rendelkezik (igen/nem)	4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlal rendelkezik	5.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlal rendelkezik (igen/nem)	Nettó ajánlati ár (nettó HUF)
Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft	igen	igen	igen	igen	igen	6 320 000
Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft	igen	igen	igen	igen	igen	5 850 000
MÉLYGÉPTErv MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	igen	igen	igen	igen	igen	1 990 000
Civis Komplex Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	8 200 000
KÖZMŰTERV-M/93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	6 870 000

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésekben foglaltakat, mely alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő megvizsgálta az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumokat, e körben ellenőrizte az ajánlattevők által vállalt szakember meglétének igazolásait. Az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumok ellenőrzése körében az ajánlattevők részére az alábbi hiánypótlási felhívás került kiküldésre:

- ”
- **MÉLYGÉPTErv Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke”12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő az 1., 2., 3., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakemberek releváns szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

- **KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. **Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Ajánlattevő az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak cégszerűen aláírt példányát nyújtotta be. Ezen nyilatkozatokat a szakembernek, mint természetes személynek kell aláírnia.

Kérjük hiánypótlás keretében az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak javítását akként, hogy azokat a szakember nem cégszerűen, hanem természetes személyként írja alá és kérjük a javított nyilatkozatok benyújtását.

- **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Melléklenni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő a 4. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakember közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében szerzett szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

2. Az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatában- a nyilatkozatmintában foglaltakkal ellentétben- nem szerepel a szakember lakcíme. Kérjük ennek pótlását és az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember javított rendelkezésre állási nyilatkozatának benyújtását hiánypótlás keretében.

3. Ajánlatkérő szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelményt nem írt elő az eljárást megindító felhívásban, ajánlatkérő kizárólag az értékelési részszerzőpontok körében kérte a szakemberek bemutatását.

Ajánlattevő az értékelési részszempontok körében bemutatott szakembereket foglalkoztató szervezeteket (Czibók András egyéni vállalkozó; Vámos Mérnöki és Marketing Kft.; InnoQualea Korlátolt Felelősségű Társaság) kapacitásnyújtó szervezeteknek minősítette, azonban ezen szervezetek- szakemberre vonatkozó alkalmassági követelmény előírásának hiányában- alvállalkozóknak fognak minősülni.

Kérjük a gazdasági szereplőkre vonatkozó információk javítását akként, hogy a fenti szervezetek minősítését kapacitást nyújtó szervezetről alvállalkozóra javítja ajánlattevő.

A MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.), a KÖZMŰTELVÉNY-M'93 Köz műtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.), a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben és megfelelően eleget tettek.

Ajánlatkérő megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján felszólította a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árát indokolni szíveskedjen az alábbiak szerint:

”

- Részletesen fejtse ki, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatokat milyen létszámmal, milyen munkaidő beosztásban, valamint milyen bérköltséggel kívánja ellátni, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak elvégzéséhez milyen általános rezszi- és egyéb költségek kapcsolódnak, térjen ki továbbá az elérni kívánt haszonra is.
- A bérköltség elemek vonatkozásában részletesen térjen ki arra, hogy a feladatokat ellátó munkavállalók után milyen, az Ajánlattevőt terhelő költségei merülnek fel, úgymint szakképzési hozzájárulás, munkaadói járulék, nyugdíjbiztosítási alap felé fizetendő kiadások, stb.
- Kérjük, részletesen fejtse ki, hogy a teljesítés során milyen és mekkora összegű költségekkel számolt (pl. ügyviteli költségek, esetleges alvállalkozói díjak).

A Kbt. 72.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Kérjük, hogy minden adatot vagy tényt, amelyre az indokolásban hivatkozik, olyan dokumentummal támasszon alá, amelyekből egyértelműen, objektíven megállapítható a hivatkozott adat vagy tény valósága. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy Ajánlatkérő kizárólag objektív alapú indokolást tud elfogadni.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy a megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”

A MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő az árendoklás-kérésben foglaltaknak határidőben eleget tett.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdése alapján kiegészítő árendoklás benyújtására hívta fel a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, az alábbiak szerint:

„Ajánlattevő bemutatta, hogy a geodéziai felmérésre, valamint a közvilágítási terv készítésére kíván alvállalkozót bevonni és az árendoklásban szerepeltette az alvállalkozói díjak összegét is, azonban dokumentumokkal (például árajánlat vagy az alvállalkozókkal kötött szerződés) nem támasztotta alá.

Kérjük kiegészítő árendoklás keretében az alvállalkozói díjak összegét alátámasztani szíveskedjen!”

Ajánlatkérő az árendoklás és a kiegészítő árendoklás benyújtását követően elvégezte az ajánlatok értékelését, az alábbiak szerint:

Ajánlatok					
Súlysz ám	Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft.	MÉLYGÉPTELV MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	Cívus Komplex Mérnök Koriátolt Felelősségű Társaság	KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	igen	igen	igen	igen	igen
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	igen	igen	igen	igen	igen
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	igen	igen	igen	igen	igen

4. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50	6 320 000	5 850 000	1 990 000	8 200 000	6 870 000
PONTSZÁMOK:		657,5 pont	670 pont	1.000 pont	621,5 pont	645 pont

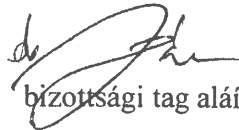
Az értékelés eredményeként Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján kizárólag a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

Ajánlatkérő az ajánlat áttanulmányozását követően megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és az árindokolások benyújtását követően megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, ezért ajánlatának érvényessé nyilvánítása javasolt.

A **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlati ára fedezeten belül van, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítása javasolt.

Debrecen, 2023. július 18.



bizottsági tag aláírása

B í r á l a t i L a p

A Kbt. 27. § (4) alapján

Név: BÁDONYI NÓRA

Az eljárás:

- **tárgya:** „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”
- **formája:** nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás

Döntési javaslat:

1. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
2. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az eljárást nyilvánítsa **eredményesnek.**
3. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének a MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevőt nyilvánítsa és vele a szerződést kösse meg, az alábbi feltételek szerint:
 1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000

Indokolás:

Vásárosnamény Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2023. május 31-én nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárást indított, melynek tárgya a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II”.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontása 2023. június 16-án, 11 óra 00 perckor megtörtént.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 5 db ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok értékelésre kerülő tartalmi elemeit, a becsült értéket és a rendelkezésre álló, a beszerzési célokmányon rögzített fedezet összegét az alábbi táblázat szemlélteti:

Ajánlattevő rövid neve	1.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatilag rendelkezik (igen/nem)	2.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízelvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatilag rendelkezik	3.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatilag rendelkezik (igen/nem)	4.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatilag rendelkezik	5.A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatilag rendelkezik (igen/nem)	Nettó ajánlati ár (nettó HUF)
Via Futura Mémöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft	igen	igen	igen	igen	igen	6 320 000
Pro Urbe Mémöki és Városrendezési Kft	igen	igen	igen	igen	igen	5 850 000
MÉLYGÉPTELV MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	igen	Igen	Igen	Igen	Igen	1 990 000
Civis Komplex Mémök Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	8 200 000
KÖZMŰTERV-M'93 Közmuveztvő, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	6 870 000

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésekben foglaltakat, mely alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő megvizsgálta az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumokat, e körben ellenőrizte az ajánlattevők által vállalt szakember meglétének igazolásait. Az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumok ellenőrzése körében az ajánlattevők részére az alábbi hiánypótlási felhívás került kiküldésre:

- ”
- **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke”12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszempont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő az 1., 2., 3., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakemberek releváns szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

- **KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. **Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Ajánlattevő az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak cégszerűen aláírt példányát nyújtotta be. Ezen nyilatkozatokat a szakembernek, mint természetes személynek kell aláírnia.

Kérjük hiánypótlás keretében az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerzőpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak javítását akként, hogy azokat a szakember nem cégszerűen, hanem természetes személyként írja alá és kérjük a javított nyilatkozatok benyújtását.

- **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „*Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése*” szakaszában, továbbá „*Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke*” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénye venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő a 4. értékelési részszerzőpont tekintetében megjelölt szakember közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében szerzett szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

2. Az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatában- a nyilatkozatmintában foglaltakkal ellentétben- nem szerepel a szakember lakcíme. Kérjük ennek pótlását és az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében bemutatott szakember javított rendelkezésre állási nyilatkozatának benyújtását hiánypótlás keretében.

3. Ajánlatkérő szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelményt nem írt elő az eljárást megindító felhívásban, ajánlatkérő kizárólag az értékelési részszerzőpontok körében kérte a szakemberek bemutatását.

Ajánlattevő az értékelési részsempontok körében bemutatott szakembereket foglalkoztató szervezeteket (Czibók András egyéni vállalkozó; Vámos Mérnöki és Marketing Kft.; InnoQualea Korlátolt Felelősségű Társaság) kapacitásnyújtó szervezeteknek minősítette, azonban ezen szervezetek- szakemberre vonatkozó alkalmassági követelmény előírásának hiányában- alvállalkozóknak fognak minősülni.

Kérjük a gazdasági szereplőkre vonatkozó információk javítását akként, hogy a fenti szervezetek minősítését kapacitást nyújtó szervezetről alvállalkozóra javítja ajánlattevő.

A MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.), a KÖZMŰTERV-M'93 Közmu-tervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.), a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben és megfelelően eleget tettek.

Ajánlatkérő megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján felszólította a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árát indokolni szíveskedjen az alábbiak szerint:

”

- Részletesen fejtse ki, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatokat milyen létszámmal, milyen munkaidő beosztásban, valamint milyen bérköltséggel kívánja ellátni, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak elvégzéséhez milyen általános rezszi- és egyéb költségek kapcsolódnak, térjen ki továbbá az elérni kívánt haszonra is.
- A bérköltség elemek vonatkozásában részletesen térjen ki arra, hogy a feladatokat ellátó munkavállalók után milyen, az Ajánlattevőt terhelő költségei merülnek fel, úgymint szakképzési hozzájárulás, munkaadói járulékok, nyugdíjbiztosítási alap felé fizetendő kiadások, stb.
- Kérjük, részletesen fejtse ki, hogy a teljesítés során milyen és mekkora összegű költségekkel számolt (pl. ügyviteli költségek, esetleges alvállalkozói díjak).

A Kbt. 72.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Kérjük, hogy minden adatot vagy tényt, amelyre az indokolásban hivatkozik, olyan dokumentummal támasszon alá, amelyekből egyértelműen, objektíven megállapítható a hivatkozott adat vagy tény valósága. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy Ajánlatkérő kizárólag objektív alapú indokolást tud elfogadni.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy a megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”

A MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő az árindokolás-kérésben foglaltaknak határidőben eleget tett.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdése alapján kiegészítő árindokolás benyújtására hívta fel a **MÉLYGÉPTELVÉNY Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, az alábbiak szerint:

„Ajánlattevő bemutatta, hogy a geodéziai felmérésre, valamint a közvilágítási terv készítésére kíván alvállalkozót bevonni és az árindokolásban szerepeltette az alvállalkozói díjak összegét is, azonban dokumentumokkal (például árajánlat vagy az alvállalkozókkal kötött szerződés) nem támasztotta alá.

Kérjük kiegészítő árindokolás keretében az alvállalkozói díjak összegét alátámasztani szíveskedjen!”

Ajánlatkérő az árindokolás és a kiegészítő árindokolás benyújtását követően elvégezte az ajánlatok értékelését, az alábbiak szerint:

Ajánlatok						
Szempont	Súlyszám	Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft.	MÉLYGÉPTELVÉNY MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	Cívis Komplex Mérnök Koriátolt Felelősségű Társaság	KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépités és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatlaltal rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen

4. A teljesítésbe kerül bevonásra legálább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlall rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
5. A teljesítésbe kerül bevonásra legálább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlall rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50	6 320 000	5 850 000	1 990 000	8 200 000	6 870 000
PONTSZÁMOK:		657,5 pont	670 pont	1.000 pont	621,5 pont	645 pont

Az értékelés eredményeként Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján kizárólag a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

Ajánlatkérő az ajánlat áttanulmányozását követően megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és az árindokolások benyújtását követően megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, ezért ajánlatának érvényessé nyilvánítása javasolt.

A **MÉLYGÉPTERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlati ára fedezeten belül van, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítása javasolt.

Debrecen, 2023. július 18.

bizottsági tag aláírása

ÉRTÉKELŐ ELŐTERJESZTÉS

Tárgy:

**„Bethlen Gábor utca és Iskola utca
tervezése_II” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő
értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás
értékelése**

ZÁRT ÜLÉS TARTÁSA JAVASOLT
(figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra)

Tisztelt Bírálóbizottság!

Vásárosnamény Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2023. május 31-én nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§- a szerinti közbeszerzési eljárást indított, melynek tárgya a „Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése_II”.

A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontása 2023. június 16-án, 11 óra 00 perckor megtörtént.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 5 db ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlatok értékelésre kerülő tartalmi elemeit, a becsült értéket és a rendelkezésre álló, a beszerzési célokmanyon rögzített fedezet összegét az alábbi táblázat szemlélteti:

Ajánlattevő rövid neve	1.A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki útlejtés és/vagy útlejtés tervezésében gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	2.A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlati rendelkezik	3.A teljesítésbe bevonásra kerül legálabb 1 fő olyan szakember, aki építményvillamosági tervezési gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	4.A teljesítésbe bevonásra kerül legálabb 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiállási munkák tervezésében gyakorlati rendelkezik	5.A teljesítésbe bevonásra kerül legálabb 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlati rendelkezik (igen/nem)	Nettó ajánlati ár (nettó HUF)
Via Futura Mémőki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	igen	igen	igen	igen	igen	6 320 000
Pro Urbe Mémőki és Városrendezési Kft	igen	igen	igen	igen	igen	5 850 000
MÉLYGÉP TERV MÉLYÉPÍTŐ ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	igen	igen	igen	igen	igen	1 990 000
Civis Komplex Mémők Koriátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	8 200 000
KÖZMŰTERV-M93 Közmutervező, Építő és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság	igen	igen	igen	igen	igen	6 870 000

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésekben foglaltakat, mely alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő megvizsgálta az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumokat, e körben ellenőrizte az ajánlattevők által vállalt szakember meglétének igazolásait. Az értékelési szempontokra tett megajánlást megalapozó dokumentumok ellenőrzése körében az ajánlattevők részére az alábbi hiánypótlási felhívás került kiküldésre:

”

- **MÉLYGÉP TERV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II:10.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke”12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont

tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő az 1., 2., 3., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megjelölt szakemberek releváns szakmai tapasztalatát nem mutatta be. Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

- **KÖZMŰTERV-M'93 Közműtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke” 12. pontjában előírta, hogy az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát. **Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Ajánlattevő az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak cégszerűen aláírt példányát nyújtotta be. Ezen nyilatkozatokat a szakembernek, mint természetes személynek kell aláírnia.

Kérjük hiánypótlás keretében az 1., 2., 4. és 5. értékelési részszerpont tekintetében megajánlott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatainak javítását akként, hogy azokat a szakember nem cégszerűen, hanem természetes személyként írja alá és kérjük a javított nyilatkozatok benyújtását.

- **Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.)**

1. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.4) További információk 28. pontjában, valamint a közbeszerzési dokumentumok „Az ajánlatok bírálatának folyamata, az ajánlat értékelése” szakaszában, továbbá „Az ajánlat összetétele, Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke” 12. pontjában előírta, hogy **az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát.** Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

Ajánlattevő a 4. értékelési részszerpont tekintetében megjelölt szakember **közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében szerzett szakmai tapasztalatát nem mutatta be.** Kérjük ennek pótlását hiánypótlás keretében. A hiánypótlás teljesítése során alkalmazhatóak a megajánlott szakemberekről szóló ajánlattevői nyilatkozatok azzal, hogy a szakemberek nevesítésén túl, a szakemberek releváns szakmai tapasztalatát is feltünteti ajánlattevő.

2. Az 1. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatában- a nyilatkozatmintában foglaltakkal ellentétben- nem szerepel a szakember lakcíme. Kérjük ennek pótlását és az 1. értékelési részszerpont tekintetében bemutatott szakember javított rendelkezésre állási nyilatkozatának benyújtását hiánypótlás keretében.

3. Ajánlatkérő szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelményt nem írt elő az eljárást megindító felhívásban, ajánlatkérő kizárólag az értékelési részszerzőpontok körében kérte a szakemberek bemutatását.

Ajánlattevő az értékelési részszerzőpontok körében bemutatott szakembereket foglalkoztató szervezeteket (Czibók András egyéni vállalkozó; Vámos Mérnöki és Marketing Kft.; InnoQualea Korlátolt Felelősségű Társaság) kapacitásnyújtó szervezeteknek minősítette, azonban ezen szervezetek- szakemberre vonatkozó alkalmassági követelmény előírásának hiányában- alvállalkozóknak fognak minősülni.

Kérjük a gazdasági szereplőkre vonatkozó információk javítását akként, hogy a fenti szervezetek minősítését kapacitást nyújtó szervezetről alvállalkozóra javítja ajánlattevő.

A MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.), a KÖZMŰTELV-M'93 Köz műtervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Selyem utca 21/B.), a Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. (1034 Budapest, Szomolnok utca 14. fsz. 1.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőben és megfelelően eleget tettek.

Ajánlatkérő megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján felszólította a **MÉLYGÉPTELV Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, hogy az ajánlatában szereplő ajánlati árat indokolni szíveskedjen az alábbiak szerint:

„

- Részletesen fejtsse ki, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatokat milyen létszámmal, milyen munkaidő beosztásban, valamint milyen bérköltséggel kívánja ellátni, továbbá a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak elvégzéséhez milyen általános rezszi- és egyéb költségek kapcsolódnak, térjen ki továbbá az elérni kívánt haszonra is.
- A bérköltség elemek vonatkozásában részletesen térjen ki arra, hogy a feladatokat ellátó munkavállalók után milyen, az Ajánlattevőt terhelő költségei merülnek fel, úgymint szakképzési hozzájárulás, munkaadói járulék, nyugdíjbiztosítási alap felé fizetendő kiadások, stb.
- Kérjük, részletesen fejtsse ki, hogy a teljesítés során milyen és mekkora összegű költségekkel számolt (pl. ügyviteli költségek, esetleges alvállalkozói díjak).

A Kbt. 72.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Kérjük, hogy minden adatot vagy tényt, amelyre az indokolásban hivatkozik, olyan dokumentummal támasszon alá, amelyekből egyértelműen, objektíven megállapítható a hivatkozott adat vagy tény valóságosága. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy Ajánlatkérő kizárólag objektív alapú indokolást tud elfogadni.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy a megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.”

AMÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő az árandokolás-kérésben foglaltaknak határidőben eleget tett.

Ezt követően Ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdése alapján kiegészítő árandokolás benyújtására hívta fel a **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevőt, az alábbiak szerint:

„Ajánlattevő bemutatta, hogy a geodéziai felmérésre, valamint a közvilágítási terv készítésére kíván alvállalkozót bevonni és az árandokolásban szerepeltette az alvállalkozói díjak összegét is, azonban dokumentumokkal (például árajánlat vagy az alvállalkozókkal kötött szerződés) nem támasztotta alá.

Kérjük kiegészítő árandokolás keretében az alvállalkozói díjak összegét alátámasztani szíveskedjen!”

Ajánlatkérő az árandokolás és a kiegészítő árandokolás benyújtását követően elvégezte az ajánlatok értékelését, az alábbiak szerint:

Ajánlatok						
Szempon	Súlysz	Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft.	MÉLYGÉPTE	Cívis Komplex Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság	KÖZMŰTERV-M193 Közmu
1. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítás tervezésében gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
2. A teljesítésbe bevonásra kerül legálabb 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyílt csapatékvizelő vezető csatornarendszer tervezésében gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
3. A teljesítésbe bevonásra kerül legálabb 1 fő olyan szakember, aki építményvillamossági tervezési gyakorlatl rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen

4. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltási munkák tervezésében gyakorlatlial rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legálább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlatlial rendelkezik (igen/nem)	10	igen	igen	igen	igen	igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50	6 320 000	5 850 000	1 990 000	8 200 000	6 870 000
PONTSZÁMOK:		657,5 pont	670 pont	1.000 pont	621,5 pont	645 pont

Az értékelés eredményeként Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő a **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)**.
Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján kizárólag a **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

Ajánlatkérő az ajánlat áttanulmányozását követően megállapította, hogy a **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és az árindokolások benyújtását követően megfelel az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, ezért ajánlatának érvényessé nyilvánítása javasolt.

A **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.)** ajánlattevő ajánlati ára fedezeten belül van, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítása javasolt.

Határozati javaslat:

Vásárosnamény Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 3.5. és 3.6. pontjai alapján

1. a Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban a **MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.**
2. a Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az eljárást nyilvánítsa **eredményesnek.**
3. a Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „**Bethlen Gábor utca és Iskola utca tervezése II**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás **nyertesének a MÉLYGÉPTEK Mélyépítő és Épületgépész Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 3. II.10.) ajánlattevőt nyilvánítsa és vele a szerződést kösse meg, az alábbi feltételek szerint:**
 1. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki útépítés és/vagy útfelújítástervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 2. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki zárt és/vagy nyíltcsapadékvízvezető csatornarendszer tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
 3. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki építményvillamosság tervezésigyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen

4. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki közmű építési és/vagy kiváltásimunkák tervezésében gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
5. A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki forgalomtechnikai tervezésben gyakorlattal rendelkezik (igen/nem): igen
6. Nettó ajánlati ár (nettó HUF): 1 990 000

Debrecen, 2023. július 18.

Tisztelettel:



Tóthné dr. Asztalos Ágnes
Tóthné dr. Asztalos Ágnes
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó